

Aanwezig: Winne Katleen, voorzitter; Laridon Lies, burgemeester; Deprez Marc, De Keyrel Marc, Obin Martin, Verstraete Gabriel, Van Acker Jan, schepenen; Goemaere Raphael, Vanlerberghe Kurt, Vanrobaeys Mieke, Coupillie Koen, Laridon Bert, Claeys Inge, Moerman Bieke, Ramboer Karline, Laleman Bart, Dever Greet, Debaillie Jonas, Leenknecht Elsje, Van Coppenolle Joël, Thieren Sarah, Maertens Gert, Desender Johan, Bultinck Koen, raadsleden; Verhaeghe Johanna, wnd. algemeen directeur

11. Financiële dienst - Belastingen - Reglement inzake het heffen van een belasting op het exploiteren van een toeristisch logies - Belastingjaar 2020-2025 - Goedkeuring.

Bevoegdheid	• artikelen 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur
Juridische grond	• de artikelen 286 §1, 1°, 287 en 288 en de artikelen 330 tot en met 334 van het decreet lokaal bestuur • het decreet van 30/05/2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen • het decreet van 05/02/2016 houdende het toeristische logies, gewijzigd bij decreten van 10/03/2017 en 08/06/2018 • het bestuursdecreet van 07/12/2018
Verwijzingsdocumenten	• de omzendbrief van KB/ABB 2019/4 van 03/05/2019 van het Agentschap Binnenlands Bestuur houdende strategische meerjarenplannen 2020-2025 van de lokale en provinciale besturen volgens de beleids- en beheerscyclus • de gecoördineerde omzendbrief van 15/02/2019 inzake de onderrichtingen over gemeentefiscaliteit van het Agentschap voor Binnenlands Bestuur • de gemeenteraadsbeslissing van 04/11/2013 houdende de goedkeuring van het belastingreglement inzake het heffen van een belasting op terreinen voor openluchtrecreatieve verblijven - belastingjaar 2014-2019 • de gemeenteraadsbeslissing van 04/11/2013 houdende de goedkeuring van het belastingreglement inzake het heffen van een belasting op het exploiteren van toeristische logies - belastingjaar 2014-2019 • de collegebeslissing van 01/10/2019 houdende de principiële goedkeuring van het belastingreglement inzake het heffen van een belasting op het exploiteren van een toeristisch logies - belastingjaar 2020-2025 • de brochure "Het Vlaams logiesdecreet in één oogopslag"
Feiten, context en argumentatie	• De stad zet in op de uitbouw van toeristische producten die Diksmuide als bestemming interessanter maakt. • De stad zet in op ondersteuning van de toeristische sector. • De inspanningen van de stad komen de verdere ontwikkeling van de toeristische sector ten goede. • De toeristen die voor een beperkte verblijfsduur de stad en omgeving bezoeken zijn de interessante doelgroep voor het toeristisch profiel van de stad. • Wie toeristen laat overnachten moet vanaf 01/04/2017 voldoen aan de regels van het nieuwe logiesdecreet. • Het logiesdecreet onderscheidt twee categorieën: kamergebonden en

terreingebonden logies.

- De terreingebonden logies omvatten verschillende soorten plaatsen nl. plaatsen op tentenweide, toeristische kampeerplaatsen, camperplaatsen, seizoensplaatsen en verblijfplaatsen.
- De kamergebonden logies omvatten verschillende soorten plaatsen nl. hotels, B&B's, vakantiewoningen en hostels.
- Het logiesdecreet legt voor elke categorie zeven verplichte basisvoorwaarden vast.
- Het onderscheid tussen een aangemeld en een vergund logies is niet meer van toepassing gezien het vergund karakter van een logies verdwijnt en een aanmelding volstaat. Elk aangemeld logies moet conform het nieuwe logiesdecreet minimaal aan de basisvoorwaarden en algemene uitbatingnormen voldoen om een voldoende veiligheid en een basiskwaliteit te garanderen.
- Voor een aangemeld logies kan bijkomend een erkenning worden aangevraagd, er is echter geen vergunningsplicht meer. Aan de erkenning zijn geen bijkomende voorwaarden verbonden en geeft dus geen extra zekerheid naar veiligheid, waardoor een onderscheid in tarief tussen een aangemeld en een erkend logies niet nodig is
- Omwille van de opbouw van het decreet houdende toeristische logies is het beter om alle logies te belasten in één belastingreglement en te belasten in één kohier.
- De uitbaters en tussenpersonen maakten de prijzen van hun toeristische logiezen voor het jaar 2020 al bekend waardoor zij geen rekening kunnen houden met de tarieven die in het nieuwe reglement vastgesteld gaan worden. Het is daarom redelijk om voor het belastingjaar 2020 als overgangsmaatregel de tarieven vast te stellen zoals vermeld in artikel 5 §1.
- Hostels werden in het vorige reglement niet belast. In het decreet houdende het toeristische logies behoort hostels tot de vier beschermde benamingen in de categorie kamergebonden logies.
- De verblijfsprijzen bij hostels liggen lager dan die bij hotels vandaar dat een tarief lager wordt aangerekend.
- Omwille van de financiële behoefte van de stad is het nodig een belasting te heffen.

Stemming

15 ja-stemmen (Winne Katleen, Laridon Lies, Deprez Marc, De Keyrel Marc, Obin Martin, Verstraete Gabriel, Van Acker Jan, Goemaere Raphael, Ramboer Karlina, Laleman Bart, Dever Greet, Debaillie Jonas, Leenknecht Elsje, Van Coppenolle Joël, Maertens Gert)
9 onthoudingen (Vanlerberghe Kurt, Vanrobaeys Mieke, Coupillie Koen, Laridon Bert, Claeys Inge, Moerman Bieke, Thieren Sarah, Desender Johan, Bultinck Koen)

Besluit

Enig artikel

Het onderstaande reglement houdende het heffen van een belasting op het exploiteren van een toeristisch logies goed te keuren:

1) Toepassingsgebied

Artikel 1

Er wordt voor een termijn met ingang van 01/01/2020 en eindigend op

31/12/2025 een belasting gevestigd op het exploiteren van toeristische logies.

Artikel 2

Voor de toepassing van dit reglement wordt verwezen naar de definities en de bepalingen in het decreet houdende een toeristisch logies:

- Toerist: elke persoon die zich met het oog op vrijetijdsbesteding, ontspanning, persoonlijke ontwikkeling, beroepsuitoefening of zakelijk contact begeeft naar of verblijft in een andere dan zijn alledaagse leefomgeving.
- Exploitant: elke natuurlijke persoon of rechtspersoon die een toeristisch logies exploiteert, voor de rekening van wie een toeristisch logies wordt geëxploiteerd of die tot de exploitatie wordt gemachtigd op grond van een rechtsgeldige exploitatieovereenkomst.
- Toeristisch logies: elke constructie, inrichting, ruimte of terrein, in eender welke vorm, dat aan een of meer toeristen tegen betaling de mogelijkheid tot verblijf biedt voor een of meer nachten, en dat wordt aangeboden op de toeristische markt.
- Aanbieden op de toeristische markt: het op eender welke wijze publiek aanbieden van een toeristisch logies, hetzij als exploitant, hetzij via een tussenpersoon
- Tussenpersoon: elke natuurlijke of rechtspersoon die op eender welke wijze tegen betaling bemiddelt bij het aanbieden van een toeristisch logies op de toeristische markt, promotie maakt voor een toeristisch logies of diensten aanbiedt via dewelke exploitanten en toeristen rechtstreeks met elkaar in contact kunnen treden.

Volgende definities zijn eveneens van toepassing:

- Kamergebonden logies: een inrichting met één of meer verhuureenheden of een ruimte die mogelijkheid tot verblijf biedt.
- Terreingebonden logies: een toeristisch logies in centraal beheer waar op een afgebakend terrein wordt gekampeerd of verbleven in verplaatsbare of niet-verplaatsbare verblijven, of dat daarvoor bestemd of ingericht is.
- Plaats op tentenweide: toeristen kamperen hier maximaal 31 opeenvolgende dagen in hun eigen tent.
- Toeristische kampeerplaats: toeristen brengen hier maximaal 31 opeenvolgende dagen door in hun eigen verplaatsbare, openluchtrecreatieve verblijf.
- Camperplaats: toeristen slapen hier maximaal 31 opeenvolgende dagen in hun camper.
- Seizoensplaats: toeristen brengen hier maximaal 6 opeenvolgende maanden door in hun eigen verplaatsbare, openluchtrecreatieve verblijf.
- Verblijfplaats: hier mogen toeristen langer dan 6 opeenvolgende maanden doorbrengen in een verplaatsbaar of niet-verplaatsbaar verblijf.

Artikel 3

De belasting is verschuldigd door diegene die op 1 januari van het aanslagjaar het toeristisch logies exploiteert. De belasting wordt gevestigd op basis van de gegevens die gekend zijn bij Toerisme Vlaanderen.

Artikel 4

De belastingen zoals vastgesteld in deze verordening zijn ondeelbaar en voor het ganse jaar verschuldigd door de belastingplichtige.

2) Tarief

Artikel 5

§1. Voor het belastingjaar 2020 worden de tarieven forfaitair en ondeelbaar vastgesteld op :

Kamergebonden logies :

- hotels: 60 euro
- B&B's: 30 euro
- vakantiewoningen: 30 euro
- hostels: 30 euro

Terreingebonden logies:

- verblijfplaats: 60 euro
- seizoensplaats: 60 euro
- toeristische kampeerplaats: 30 euro
- plaats op de tentenweide: 30 euro
- camperplaats: 30 euro

§2. Voor de belastingjaren 2021 tot en met 2025 worden de tarieven forfaitair en ondeelbaar vastgesteld op:

Kamergebonden logies:

- hotels: 45 euro
- B&B's: 45 euro
- vakantiewoningen: 45 euro
- hostels: 35 euro

Terreingebonden logies:

- verblijfplaats: 65 euro
- seizoensplaats: 65 euro
- toeristische kampeerplaats: 35 euro
- plaats op de tentenweide: 35 euro
- camperplaats: 35 euro

§3. Voor de berekening van de belasting wordt de maximumcapaciteit van het toeristisch logies vermenigvuldigd met de tarieven vermeld in art. 5 §1 of §2.

3) Vrijstellingen

Artikel 6

Zijn vrijgesteld van de belasting:

- terreinen waarop gedurende maximaal 75 kalenderdagen per jaar wordt gekampeerd in het kader van een evenement of door georganiseerde groepen kampeersers die onder toezicht van een of meer begeleiders staan. De eigenaar of exploitant van het terrein brengt de burgemeester van de gemeente waar het terrein ligt, vooraf schriftelijk op de hoogte als het terrein als dusdanig wordt gebruikt.
- een toeristisch logies dat in het kader van het decreet van 18/07/2003 betreffende de verblijven en verenigingen die een werking uitoefenen in het kader van 'Toerisme voor Allen' als verblijf erkend en ingedeeld is in de categorie jeugdverblijfcentrum.

- een bivakzone, als die aangegeven is in een toegankelijkheidsregeling conform en ter uitvoering van het Bosdecreet van 13/06/1990 of het decreet van 21/10/1997 op het natuurbehoud en het natuurlijk milieu.

4) Wijze van inkohiering

Artikel 7

De belasting wordt ingevorderd bij wege van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar wordt verklaard door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 8

Bij een eerste aangifte moet de belastingplichtige uiterlijk op 31 juli van het aanslagjaar een aangifte indienen op het door de stad voorgeschreven formulier. De administratie kan steeds een voorstel van aangifte bezorgen. Als het voorstel overeenstemt met de belastbare toestand en geen bijkomende gegevens gevraagd worden moet het niet teruggestuurd worden binnen de voorziene termijn. In dat geval is automatisch aan de aangifteplicht voldaan en wordt de belasting gevestigd op basis van de gegevens vermeld op het toegestuurd voorstel van aangifte. Als de gegevens op dit voorstel van aangifte echter onjuist of onvolledig zijn kan de belastingplichtige het toegezonden voorstel verbeterd en vervolledigd terugsturen. Het tijdig teruggezonden en gecorrigeerde of aangevulde voorstel tot aangifte, geldt in dat geval als aangifte.

De aangifte blijft geldig tot uitdrukkelijke herroeping van de belastingplichtige. Het bewijs van herroeping moet door de belastingplichtige worden geleverd. Deze laatste is ertoe gehouden om, op aanvraag, alle nodige documenten en inlichtingen te verstrekken, die toelaten om zijn verklaring na te gaan.

Artikel 9

Bij gebreke van aangifte of bij onvolledigheid hiervan kan van ambtswege een proces-verbaal van vaststelling opgesteld worden. De vaststelling zal gebeurend door een beëdigd ambtenaar die daartoe een proces-verbaal opstelt. Het proces-verbaal wordt toegestuurd aan de belastingplichtige. Op basis van de vaststellingen opgenomen in het proces-verbaal wordt een aanslag gevestigd.

Artikel 10

Bij gebrek aan aangifte binnen de vastgestelde termijn of bij onvolledige, onjuiste of onnauwkeurige aangifte wordt de belastingplichtige ambtshalve belast volgens de gegevens waarover het gemeentebestuur beschikt, onverminderd het recht van bezwaar en beroep.

Vooraleer over te gaan tot de ambtshalve vaststelling van de belasting, betekent het College van Burgemeester en Schepenen aan de belastingplichtige per aangetekend schrijven, de motieven om gebruik te maken van deze procedure, de elementen waarop de aanslag is gebaseerd evenals de wijze van bepaling van de elementen waarop de aanslag is gebaseerd evenals de wijze van bepaling van deze elementen en het bedrag van de belasting.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig dagen te rekenen van de derde werkdag die volgt op de datum van de verzending van de betekening om zijn opmerkingen schriftelijk over te dragen.

De ambtshalve vaststelling van de belastingaanslag kan slechts geldig worden ingekohierd gedurende drie jaar volgend op 1 januari van het belastingjaar. Deze termijn wordt met twee jaar verlengd bij overtreding met het oogmerk te

bedriegen of met de bedoeling schade te berokkenen.

Artikel 11

Op de ambtshalve ingekohierde belasting zal een belastingverhoging van 25% worden toegepast en afzonderlijk in het kohier en op het aanslagbiljet worden vermeld.

Artikel 12

De overtredingen op dit reglement worden vastgesteld door de beëdigde ambtenaren. De door hen opgestelde processen-verbaal hebben bewijskracht tot het tegendeel.

5) Procedure tot inning

Artikel 13

De belasting moet worden betaald binnen twee maanden na verzending van het aanslagbiljet.

Artikel 14

Bij niet betaling gebeurt de invordering van de belastingen overeenkomstig de bepalingen in het decreet van 30/05/2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, gewijzigd bij decreten van 28/05/2010 en 17/02/2012.

6) Bezwaarprocedure

Artikel 15

De belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger kan bezwaar indienen tegen deze belasting bij het college van burgemeester en schepenen. Het bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend, ondertekend en gemotiveerd zijn. De indiening moet, op straffe van verval, gebeuren binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de datum van de contante inning. Van het bezwaarschrift wordt een ontvangstmelding afgegeven binnen de vijftien kalenderdagen na de indiening ervan.

7) Verwijzing naar het W.I.B

Artikel 16

Zonder afbreuk te doen aan de bepalingen van het decreet van 30/05/2008, zijn de bepalingen van titel VII (Vestiging en Invordering van de belastingen), hoofdstukken 1 (algemene bepalingen), 3 (onderzoek en controle), 4 (bewijsmiddelen van de administratie), 6 tot en met 9bis (aanslagtermijn, rechtsmiddelen, invordering van de belasting waaronder de nalatigheids- en moratoriumintrest, rechten en voorrechten van de schatkist) van het Wetboek van de inkomstenbelastingen en de artikelen 126 tot 175 van het uitvoeringsbesluit van dit Wetboek (betreft o.m. de verjaring en de vervolgingen) van toepassing voor zover zij met name niet de belastingen op de inkomsten betreffen.

8) Bestuurlijk toezicht

Artikel 17

Deze beslissing over te maken aan de toezichthoudende overheid conform de bepalingen van het decreet lokaal bestuur.

9) Inwerkingtreding

Artikel 18

Deze beslissing treedt in werking op 01/01/2020.

Gedaan in zitting ten date als boven.

Namens de gemeenteraad.

De algemeen directeur,

(get) Marie Herman

De voorzitter,
(get) Katleen Winne

Voor eensluidend uittreksel, Diksmuide, 4 december 2019.

De gemachtigde ambtenaar
Artikel 126 van de Nieuwe Gemeentewet

Johanna Verhaeghe

Handtekening(en)