

UITTREKSEL UIT HET NOTULENBOEK
VAN DE RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN VAN 26/01/2026

Aanwezig: Martin Obin, voorzitter; Koen Coupillie, burgemeester; Herlinde Rollez, Kurt Vanlerberghe, Greet Dever, Marc De Keyrel, Katleen Winne, schepenen; Marc Deprez, Mieke Vanrobaeys, Gaby Verstraete, Bert Laridon, Bieke Moerman, Jonas Debaillie, Dominique Mestdagh, Johan Desender, Thierry Hardy, Alex Marchand, Stefaan David, Mieke Goemaere, Bart Gouwy, Zoë De Hantsetters, Pablo Lowagie, Geert Mabesoone, raadsleden; Marie Herman, algemeen directeur

5. Welzijnsdienst - Reglementen - Reglement houdende de toewijzing van ouderenwoningen - Opheffing - Goedkeuring.

Bevoegdheid	• artikelen 77 en 78 van het decreet lokaal bestuur
Juridische grond	• het decreet lokaal sociaal beleid van 09/02/2018 • het Vlaams woninghuurdecreet van 01/01/2019
Verwijzingsdocumenten	• de beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn van 25/01/2021 houdende de goedkeuring van het toewijzingsreglement voor ouderenwoningen van OCMW Diksmuide • de beslissing van het vast bureau van 13/01/2026 houdende de principiële goedkeuring van de opheffing van de beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn van 25/01/2021 houdende de goedkeuring van het toewijzingsreglement voor ouderenwoningen van OCMW Diksmuide
Feiten, context en argumentatie	• Het OCMW heeft woningen in eigendom die al vele jaren worden verhuurd aan senioren. • In de beleidsverklaring bij het meerjarenplan 2026-2031 staat het beleidsvoornemen opgenomen om te desinvesteren in ons bestaand patrimonium om te investeren in nieuwe en energiezuinigere gebouwen. • Bij het einde van een huurovereenkomst zetten we het gebouw te koop. Er worden dus geen nieuwe huurovereenkomsten afgesloten. • Het is daarom aangewezen om de beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn van 25/01/2021 houdende de goedkeuring van het toewijzingsreglement voor seniorenwoningen van OCMW Diksmuide of te heffen met onmiddellijke ingang. • De kandidaat-huurders die op de wachtlijst staan worden hiervan verwittigd. • Voor de bestaande huurders blijven de afspraken en bepalingen conform de afgesloten huurovereenkomsten onverminderd gelden. • Op 13/01/2026 werd in zitting van het vast bureau de principiële goedkeuring verleend aan de opheffing van de beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn van 25/01/2021 houdende de goedkeuring van het toewijzingsreglement voor ouderenwoningen van OCMW Diksmuide.
Stemming	Met algemene stemmen
Besluit	<u>Artikel 1</u> Goedkeuring te verlenen aan het opheffen van de beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn van 25/01/2021 houdende de goedkeuring van het toewijzingsreglement van ouderenwoningen van OCMW Diksmuide met onmiddellijke ingang. <u>Artikel 2</u>

De opheffing van dit reglement treedt met onmiddellijke ingang in werking na bekendmaking conform de bepalingen van het decreet lokaal bestuur.

Gedaan in zitting ten date als boven.
Namens de raad voor maatschappelijk welzijn
De algemeen directeur
(get) Marie Herman

De voorzitter,
(get) Martin Obin

Voor eensluidend uittreksel, Diksmuide, 26 januari 2026.

De gemachtigd ambtenaar
Artikel 126 van de Nieuwe Gemeentewet

Marie Herman