

Zitting van de raad voor maatschappelijk welzijn op maandag 29 juni 2026 om 20 uur in de gotische zaal van het stadhuis.

Waren aanwezig:	Martin Obin, voorzitter; Koen Coupillie, burgemeester; Herlinde Rollez, Kurt Vanlerberghe, Greet Dever, Marc De Keyrel, Katleen Winne, schepenen; Marc Deprez, Mieke Vanrobaeys, Gaby Verstraete, Bert Laridon, Bieke Moerman, Jonas Debaillie, Dominique Mestdagh, Johan Desender, Thierry Hardy, Alex Marchand, Stefaan David, Mieke Goemaere, Bart Gouwy, Zoë De Hantsetters, Pablo Lowagie, Marc Riviere, raadsleden; Marie Herman, algemeen directeur.
Waren verontschuldigd:	Inge Claeys, Geert Mabesoone, raadsleden.

De voorzitter opent de vergadering om 20 uur.

OPENBARE ZITTING

1 Notulen en zittingsverslag vorige zitting - Goedkeuring.

Stemming	Met algemene stemmen
Besluit	De notulen en het zittingsverslag van de zitting van 01/06/2026 worden goedgekeurd.

2 Secretariaat - Organisatiebeheersing - Verslag algemene vergadering van 22/05/2026 en jaarrekening 2025 van welzijnsvereniging Audio - Aktename - Toetreding nieuwe leden welzijnsvereniging Audio - Goedkeuring.

Bevoegdheid	artikel 77 van het decreet lokaal bestuur
Juridische grond	- de wet van 29/07/1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen - het decreet lokaal bestuur van 22/12/2017 - het bestuursdecreet van 07/12/2018
Verwijzings-documenten	- de raadsbeslissing van 25/02/2019 houdende de toetreding tot welzijnsvereniging Audio in kader van de organisatiebeheersing - de beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn 27/01/2025 houdende de aanduiding van een vertegenwoordiger in de algemene vergadering van welzijnsvereniging Audio voor de legislatuur 2025-2030 01_de mail van welzijnsvereniging Audio met het verslag en de bijlagen 02_het verslag van de algemene vergadering van welzijnsvereniging Audio van 22/05/2026 03_de jaarrekening Audio 2025 04_het uittreksel uit verslag AV 20260522 – jaarrekening 2025 05_de kennisname toetreding nieuwe leden - de beslissing van het vast bureau van 09/06/2026 houdende de aktename van het verslag van de algemene vergadering van 22/05/2026, de jaarrekening 2025 en de principiële goedkeuring aan de toetreding van een nieuw lid tot welzijnsvereniging Audio

Feiten, context en argumentatie	• De stad en OCMW Diksmuide zijn aangesloten bij welzijnsvereniging Audio, Bischoffsheimlaan 1-8, 1000 Brussel, in het kader van de begeleiding rond de organisatiebeheersing. • In de raad voor maatschappelijk welzijn van 27/01/2025 werd dhr. Koen Coupillie aangeduid als vertegenwoordiger van het OCMW Diksmuide in de algemene vergadering van welzijnsvereniging Audio voor de legislatuur 2025-2030. • We ontvingen het verslag van de algemene vergadering van 22/05/2026 van welzijnsvereniging Audio via mail. • Conform artikel 20 van de statuten vraagt Audio het verslag van de algemene vergadering ter aktename voor te leggen aan de raden van Diksmuide. • Conform artikel 490, paragraaf 2 van het decreet over het lokaal bestuur vraagt Audio aan de raden om kennis te nemen van de jaarrekening. • Er wordt ook goedkeuring gevraagd voor de toetreding van de nieuwe leden: stad Oudenaarde, OCMW Oudenaarde, gemeente Tessenderlo-Ham en OCMW Tessenderlo-Ham tot welzijnsvereniging Audio. • Op 09/06/2026 nam het vast bureau akte van het verslag van de algemene vergadering van 22/05/2026 en de jaarrekening 2025 en gaf het vast bureau principiële goedkeuring aan de toetreding van een nieuw lid tot welzijnsvereniging Audio.
Stemming	Met algemene stemmen
Besluit	<u>Artikel 1</u> Akte te nemen van het verslag van de algemene vergadering van 22/06/2026 van welzijnsvereniging Audio. <u>Artikel 2</u> Akte te nemen van de jaarrekening 2025 van welzijnsvereniging Audio. <u>Artikel 3</u> Goedkeuring te verlenen aan de toetreding van de nieuwe leden: stad Oudenaarde, OCMW Oudenaarde, gemeente Tessenderlo-Ham en OCMW Tessenderlo-Ham tot welzijnsvereniging Audio. <u>Artikel 4</u> Het afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan bart.depauw@audio-lokaal.be.

3 Secretariaat - Organisatiebeheersing - Jaarrapport 2025 - Aktename.	
Bevoegdheid	• artikelen 77 en 78 van het decreet lokaal bestuur van 22/12/2017
Juridische grond	• artikel 219 van het decreet lokaal bestuur van 22/12/2017
Verwijzingsdocumenten	• de beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn van 28/10/2019 houdende de oprichting en de samenstelling van het auditcomité • de beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn van 29/03/2021 houdende de aanpassing van het kader organisatiebeheersing • de beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn van 28/04/2025

	- houdende de wijziging van de samenstelling van het auditcomité - de beslissing van het vast bureau van 16/06/2026 houdende de aktenaam van het jaarrapport organisatiebeheersing 2025 01_het jaarrapport organisatiebeheersing 2025 02_het verbeteractieplan 03_het verslag van het auditcomité van 05/06/2026
Feiten, context en argumentatie	- Organisatiebeheersing is een geheel van maatregelen en procedures die ontworpen zijn om een redelijke zekerheid te verschaffen over: - het bereiken van de vastgestelde doelstellingen en het kennen en beheersen van risico's; - het naleven van wetgeving en procedures; - de beschikbaarheid van betrouwbare financiële en beheersrapportering; - een effectieve en efficiënte wijze van het werken en economische inzet van beschikbare middelen; - de bescherming van activa en het voorkomen van fraude. - De algemeen directeur dient jaarlijks te rapporteren aan het college van burgemeester en schepenen, het vast bureau, de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn over de organisatiebeheersing. Deze rapportering gebeurt jaarlijks uiterlijk voor 30 juni van het daaropvolgende jaar. - Het jaarrapport organisatiebeheersing 2025 plaatst per thema uit de leidraad organisatiebeheersing van Audit Vlaanderen, de groei van de organisatie tijdens het afgelopen jaar in de kijker. Daarnaast geeft het ook een stand van zaken weer van de uit te voeren beheersmaatregelen naar aanleiding van de eerdere zelfevaluaties. - Het jaarrapport organisatiebeheersing werd ter advies voorgelegd aan het auditcomité op 05/06/2026. - Het vast bureau nam op 16/06/2026 akte van het jaarrapport organisatiebeheersing 2025.
Besluit	<u>Enig artikel</u> Akte te nemen van het jaarrapport organisatiebeheersing 2025, zoals gevoegd in bijlage bij dit besluit.

4 Financiën - Verzekeringen - Raamovereenkomst "Diverse verzekeringen voor stad en OCMW" - Selectieleidraad, kostenraming en wijze van gunnen - Goedkeuring.

Bevoegdheid	artikelen 77 en 78 van het decreet lokaal bestuur
Juridische grond	- de wet van 29/07/1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen - de wet van 17/06/2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies - de wet van 17/06/2016 inzake overheidsopdrachten - het koninklijk besluit van 14/01/2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies van openbare werken - het koninklijk besluit van 18/04/2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren

Verwijzingsdocumenten

- het decreet lokaal bestuur van 22/12/2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht
- het bestuursdecreet van 07/12/2018

Feiten, context en argumentatie

- de beslissing van het college en het vast bureau van 20/12/2022 houdende de gunning aan de opdracht 'verzekeringen'
 - de beslissing van het college en het vast bureau van 09/06/2026 houdende de principiële goedkeuring aan de selectieleidraad, de wijze van gunnen en de kostenraming
 - 01_de selectieleidraad
-
- Het raamcontract verzekeringen loopt ten einde eind december 2026.
 - Om op tijd een nieuw raamovereenkomst te hebben wordt er gestart met de opmaak van een nieuw bestek.
 - De opmaak van een bestek vraagt toch enig onderzoek en bevraging waardoor dit wel een redelijke termijn nodig heeft.
 - De opdracht zal als volgt worden opgedeeld:
 - Perceel 1: ongevallen;
 - Perceel 2: aansprakelijkheid;
 - Perceel 3: materiële schade;
 - Perceel 4: motorvoertuigen.
 - De looptijd van de raamovereenkomst wordt bepaald op vier jaar (twee jaar met twee maal één jaar verlenging)
 - De kostenraming van de raamovereenkomst wordt bepaald op 1.055.000 euro, 21% btw niet inbegrepen voor de ganse looptijd waardoor dit een opdracht op Europees niveau wordt.
 - In deze opdracht stelt de dienst aankoop voor om een tweefasige procedure te kiezen waarbij er mogelijkheid is tot onderhandeling met de verschillende firma's, namelijk de mededingingsprocedure met onderhandeling.
 - In het kader van de opdracht "Diverse verzekeringen voor stad en OCMW Diksmuide" werd een selectieleidraad opgesteld door de dienst aankoop.
 - Tijdens de periode waarin geïnteresseerde kandidaten hun kandidatuur indienen, zal de financiële dienst en de dienst aankoop het bestek verder op punt stellen.
 - Na goedkeuring van het bestek en de selectie van kandidaten kan gestart worden met de tweede fase: indienen van de effectieve offertes.

Financiële gevolgen

- De financiële gevolgen van deze beslissing worden geraamd als volgt:

Boekjaar	BI/AR-Actie	Budget	Beschikbaar
2027	Diverse BI/612000, 612100, 612110, 612200, 612300, 623300	€ 76.150,89	€ 76.150,89
2028	Diverse BI/612000, 612100, 612110, 612200, 612300, 623300	€ 77.655,32	€ 77.655,32
2029	Diverse BI/612000, 612100, 612110, 612200, 612300, 623300	€ 81.930,50	€ 81.930,50

2030	Diverse BI/612000, 612100, 612110, 612200, 612300, 623300	€ 83.585,20	€ 83.585,20
------	--	-------------	-------------

Stemming

Met algemene stemmen

Besluit**Artikel 1**

Goedkeuring te verlenen aan de selectieleidraad voor de opdracht 'Diverse verzekeringen voor stad en OCMW Diksmuide', zoals gevoegd in bijlage van dit besluit.

Artikel 2

Goedkeuring te verlenen aan de kostenraming van 1.055.000 euro, 21% btw niet inbegrepen of 1.276.550 euro, 21% btw inbegrepen.

Artikel 3

Goedkeuring te verlenen aan de wijze van mededingingsprocedure met onderhandeling.

Artikel 4

Deze uitgaven te boeken in de boekjaren 2027/2030 onder diverse BI/AR 612000, 612100, 612110, 612200, 612300, 623300.

5 Bijgevoegde punten - Dringende maatregelen ter beheersing van extreme binnentemperaturen en leefklimaat in het openbaar Woonzorgcentrum WZC Yserheem Diksmuide (Raadslid J. Desender).

Bevoegdheid

- artikel 77 van het decreet lokaal bestuur

Juridische grond

- artikel 21 van het decreet lokaal bestuur

Verwijzingsdocumenten

- de vraag van raadslid Johan Desender van 23/06/2026

Feiten, context en argumentatie

- Raadslid Johan Desender stelt enkele vragen over de extreme binnentemperaturen en het leefklimaat tijdens warme periodes en hittegolven in het woonzorgcentrum Yserheem.
- Het openbaar Woonzorgcentrum biedt opvang aan 100 meest kwetsbare senioren van onze stad en aan 80 personeelsmedewerkers.
- Tijdens warme periodes en hittegolven stijgt de binnentemperatuur op diverse individuele bewonerskamers echter 27 graden Celsius of meer. Het gebouw geopend in 2011 werd destijds ontworpen met de focus op isolatie, maar zonder actieve topkoeling of airconditioning op de kamers
- Als lokaal bestuur dragen wij de directe verantwoordelijkheid over het welzijn van de 100 kwetsbare senioren en 80 werknemers die in ons zorgtehuis Yserheem verblijven en werken.
- Realiteit op de werkvloer bewijst dat de huidige passieve koelmaatregelen (zoals zonneschermen en nachtventilatie) tijdens warme dagen schromelijk tekort schieten.
- Tijdens recente warme dagen heb ik helaas persoonlijk vernomen en

moeten vaststellen dat de binnentemperatuur in de individuele bewonerskamers oploopt tot maar liefst 27 graden Celsius en dat al vroeg in de voormiddag (11:00 uur) tot laat in de namiddag (18:00 uur).

- Waarbij de door het centrum voorziene ventilatoren louter warme lucht verplaatsen en geen enkele effectieve koeling bieden en de kerntemperatuur in de kamers niet verlagen voor de kwetsbare senioren en de personeel medewerkers.
- Dit verhoogt het risico voor uitdroging, hittestress en tast het levenscomfort van de bewoners ernstig aan en zorgt tevens voor bijzondere zware werkomstandigheden voor het personeel. Een constant binnenklimaat van 27 graden vormt een reëel gezondheidsrisico.
- Met het oog op de komende zomermaanden en de onmiskenbare klimaatverandering moeten we vlug handelen, we kunnen niet wachten tot een hittegolf toeslaat om structurele maatregelen te bespreken. Dit hoeft niet morgen overal geïnstalleerd te worden maar moet wel ingepland worden.
- Vragen
 - 1 Is het college op de hoogte van deze temperaturen?
 - 2 Welke concrete drempels en maatregelen zijn er vastgelegd van zodra de buitentemperatuur de kaap van 25 of 26 graden overschrijd?
 - 3 Is het stadsbestuur bereid om een binnen het meerjarenplan 2026-2031 de nodige kredieten te voorzien voor de klimaatbeheersing (zoals buitenzonnewering, actief koelsysteem in het volledig gebouw)?
 - 4 Welke extra inspanningen kunnen er deze zomer al gebeuren om de werk -en leefomstandigheden voor deze 180 personen draaglijker te maken?

De voorzitter sluit de vergadering om 20.22 uur.

Namens de raad voor maatschappelijk welzijn.

De algemeen directeur,
Marie Herman

De voorzitter van de raad voor maatschappelijk
welzijn,
Martin Obin